

OBEC KOSOŘÍN

Kosořín 33, 565 01 Choceň, IČO 00854051
mobil: 739 648 561, e-mail: obec.kosorin@seznam.cz

Obec Kosořín v souladu s § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

oznamuje

svůj záměr č. 5/2024 – nákup pozemku.

Obec Kosořín oznamuje, že dne 25. 06. 2024 obdržela od pana Jiřího Bůčka bytem Světova 1042/11, Libeň, 18000 Praha 8 a paní Ludmily Kaplanové bytem Říčky 9, 56201 Orlické Podhůří nabídku na prodej pozemku obci Kosořín v souvislosti s probíhající revizí Katastru nemovitostí v Kosoříně. Nabídka je pro obec Kosořín a to za cenu obvyklou v obci Kosořín, tj. 150,00 Kč/m².

V souladu s geometrickým plánem č.258-34/2024, vyhotoveným Ing. Milanem Dvořákem, Jilemnického 182, 562 01 Ústí nad Orlicí, ověřeným Ing. Milanem Dvořákem dne 12. 06. 2024 pod číslem 184/2024. Jedná se o p.p.č. 297/16 - 6 m², zahrada.

Cena obvyklá pozemků v obci Kosořín 150,00 Kč/m².

Jedná se o pozemky dle přiložené identifikace v k.ú. Kosořín: příloha č.1+2

Občané mohou uplatnit případné námitky proti pronájmu do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení. K pozdějším případným námitkám nemusí být přihlédnuto.

Příloha:

č. 1 – Soupis pozemků

č. 2 – GP 258-34/2024, znázornění pozemků v mapě a vyznačení hranice

Ing. Radek Šindelář
místostarosta obce v.r.



Ing. Alena Jelínková
starostka obce v.r.



Vyvěšeno: 01. 07. 2024
Sejmuto: 17. 07. 2024
Zveřejněno na obou úředních deskách

Příloha č.1 – soupis pozemků

číslo pozemku	způsob evidence	výměra m ²	kultura	Kč/m ²	celkem Kč		
297/16	KN, LV 129	6	zahrada	150	900		
zaokrouhleno				900,00 Kč			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přichází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²				
st.25	7	19	zast. pl.	st.25	7	08	zast. pl.	Co.3 zem.úseč	0	0	st.25	129	6	52	d
34	12	30	zahradá	320	46	ostat. pl. jiná plocha	zahradá		0	0	34	129	7	08	b
				34/1	11	68	zahradá		0	0	st.25	129		46	
				34/2	20		zahradá		0	0	st.25	129		21	a
				34/3	2		zahradá		0	0	34	129		2	
				34/4	5		zahradá		0	0	34	129		5	c
35	10	04	zahradá	35/1	9	83	zahradá		0	0	35	181	9	83	
225/10	2	91	travní p.	35/2	21		zahradá		0	0	35	181		21	
				225/10	2	52	travní p.		0	0	225/10	87		2	52
				225/22	39		travní p.		0	0	225/10	87		39	
297/1	67	17	ostat. pl. ostat.komunikace	297/1	67	06	ostat. pl. ostat.komunikace		0	0	297/1	10001	67	06	
297/2	86		zahradá	297/17	11		ostat. pl. ostat.komunikace		0	0	297/1	10001		11	
				297/2	80		zahradá		0	0	297/2	129		80	
				297/16	6		zahradá		0	0	297/2	129		6	
	1	00	47		1	00	47								

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Milan Dvořák</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 161/95</p> <p>Dne: 12.6.2024 Číslo: 184/2024</p> <p>Náležitostní a přesností odpovídá právní předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: Ing. Milan Dvořák</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 161/95</p> <p>Dne: 24.6.2024 Číslo: 185/2024</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
	<p>Vyhotovitel: Ing. Milan Dvořák Jilemnického 182 56201 Ústí nad Orlicí</p> <p>Číslo plánu: 258-34/2024</p> <p>Okres: Ústí nad Orlicí</p> <p>Obec: Kosořín</p> <p>Kat. území: Kosořín</p> <p>Mapový list: KMD Ústí nad Orlicí 6-5/42</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.</p> <p>Tereza Šedová KÚ pro Pardubický kraj KP Ústí nad Orlicí PGP 1261/2024-611 2024.06.18 09:37:31 +02'00'</p>

