

# OBEC KOSOŘÍN

Kosořín 33, 565 01 Choceň, IČO 00854051  
mobil: 739 648 561, e-mail: obec.kosorin@seznam.cz

---

Obec Kosořín v souladu s § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

**oznamuje**

## **svůj záměr č. 4/2024 – prodej pozemku.**

Obec Kosořín oznamuje, že dne 26. 06. 2024 obdržela od pana Jiřího Bůčka bytem Světova 1042/11, Libeň, 18000 Praha 8 a paní Ludmily Kaplanové bytem Říčky 9, 56201 Orlické Podhůří žádost o nákup pozemku od obce Kosořín v souvislosti s probíhající revizí Katastru nemovitostí v Kosoříně. Nabídka je pro obec Kosořín a to za cenu obvyklou v obci Kosořín, tj. 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.

V souladu s geometrickým plánem č.258-34/2024, vyhotoveným Ing. Milanem Dvořákem, Jilemnického 182, 562 01 Ústí nad Orlicí, ověřeným Ing. Milanem Dvořákem dne 12. 06. 2024 pod číslem 184/2024. Jedná se o p.p.č. 297/17 - 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace.

Cena obvyklá pozemků v obci Kosořín 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Jedná se o pozemky dle přiložené identifikace v k.ú. Kosořín: příloha č.1+2

Občané mohou uplatnit případné námítky proti pronájmu do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení. K pozdějším případným námítkám nemusí být přihlédnuto.

Příloha:

č. 1 – Soupis pozemků

č. 2 – GP 258-34/2024, znázornění pozemků v mapě a vyznačení hranice

Ing. Radek Šindelář  
místostarosta obce v.r.



Ing. Alena Jelínková  
starostka obce v.r.




Vyvěšeno: 01. 07. 2024  
Sejmuto: 17. 07. 2024  
Zveřejněno na obou úředních deskách

### Příloha č.1 – soupis pozemků

číslo pozemku	způsob evidence	výměra m <sup>2</sup>	kultura	Kč/m <sup>2</sup>	celkem Kč		
297/17	KN, LV 10001	11	ostat.pl., ostat.komunik.	150	1 650		
<b>zaokrouhleno</b>				<b>1 650,00 Kč</b>			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>				ha	m <sup>2</sup>					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidanci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					ha	m <sup>2</sup>			
st.25	7	19	zast. pl.		st.25	7	08	zast. pl.	EdB zem. úsp.	0		st.25	129	6	52	d
34	12	30	zahradá		320	46	zahradá			0		34	129	7	08	b
					34/1	11	zahradá			0		st.25	129		46	
					34/2	20	zahradá			0		st.25	129		21	a
					34/3	2	zahradá			0		34	129	11	47	c
					34/4	5	zahradá			0		34	129	11	68	
35	10	04	zahradá		35/1	9	zahradá			0		34	129		2	
					35/2	21	zahradá			0		35	181	9	83	
225/10	2	91	travní p.		225/10	2	travní p.			0		35	181		21	
					225/22	39	travní p.			0		225/10	87	2	52	
297/1	67	17	zast. pl. ostat. komunikace		297/1	67	zast. pl. ostat. komunikace			0		225/10	87		39	
					297/17	11	zast. pl. ostat. komunikace			0		297/1	10001	67	06	
297/2		86	zahradá		297/2	80	zahradá			0		297/1	10001		11	
					297/16	6	zahradá			0		297/2	129		80	
	1	00	47			1	00	47				297/2	129		6	

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku, zrušení obvodu budovy, průběh vlastnických zpřesněných hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnoups ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Milan Dvořák</b>		Jméno, příjmení: <b>ing. Milan Dvořák</b>		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>161/95</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>151/95</b>		
	Dne: <b>12.6.2024</b> Číslo: <b>184/2024</b>		Dne: <b>24.6.2024</b> Číslo: <b>185/2024</b>		
Náležitostmi a přesností odpovídá přívrům předpisům.		Tento seznam ověřil geometrický plán v elektronické podobě uloženný v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověřil stejnopln geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: <b>Ing. Milan Dvořák</b> <b>Jilemnického 182</b> <b>56201 Ústí nad Orlicí</b>		Katastrální úřad souhlasí s nezávazným paraf.			
Číslo plánu: <b>258-34/2024</b>		<b>Tereza Šedová</b> KÚ pro Pardubický kraj KP Ústí nad Orlicí PGP 1261/2024-611 2024.06.18 09:37:31 +02'00'			
Okres: <b>Ústí nad Orlicí</b>					
Obec: <b>Kosořín</b>					
Kat. území: <b>Kosořín</b>					
Mapový list: <b>KMD Ústí nad Orlicí 6-5/42</b>					
Dosava dním vlastním pozemků byla poskytnuta možnosť označit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					

