

# OBEK KOSOŘÍN

Kosořín 33, 565 01 Choceň, IČO 00854051  
mobil: 739 648 561, e-mail: obec.kosorin@seznam.cz

---

Obec Kosořín v souladu s § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

**oznamuje**

## **svůj záměr č. 2/2024 – zemědělský pacht pozemků.**

Obec Kosořín oznamuje, že dne 19. 04. 2024 obdržela od ZOD Zálší, Zálší čp. 58, 565 01 Choceň, žádost, formou dodatku č.1 k smlouvě o Zemědělském pachtu č. 49/2018.

Jedná se o pozemky dle přílohy č.1, k smlouvě o zemědělském pachtu č.49/2018:

Občané mohou uplatnit případné námitky proti pachtu do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení. K pozdějším případným námitkám nemusí být přihlédnuto.

Příloha:

- č. 1 – DODATEK Č.1 k smlouvě o zemědělském pachtu č.49/2018
- č. 2 – příloha k dodatku, s mapami

Ing. Radek Šindelář  
místostarosta obce

Ing. Alena Jelínková  
starostka obce

Vyvěšeno: 29. 04. 2024  
Sejmuto: 15. 05. 2024  
Zveřejněno na obou úředních deskách

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O ZEMĚDĚLSKÉM PACHTU č. 49/2018 ze dne 01.10.2018

uzavřené dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník  
mezi těmito smluvními stranami

## **OBEC KOSOŘÍN**

Sídlo: KOSOŘÍN, čp.33, 56501 Choceň 1  
IČ: 00854051  
Zastoupená: starostkou obce Ing. Alenou Jelínkovou  
Telefon (mobilní, pevná linka): 739 648 561  
Email: obec.kosorin@seznam.cz  
Bankovní účet číslo: 90120611/0100

- dále jen "propachtovatel"

a

## **Zemědělsko obchodní družstvo Zálší**

Sídlo: Zálší č.p. 58, 565 01 Choceň  
IČ: 00131725, DIČ: CZ00131725  
Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Dr XXIV,vložka 2354  
Zastoupené: Zdeňkem Burdou, předsedou představenstva

- dále jen "pachtýř"

### **A.**

Účastníci shora uvedení uzavřeli dne 01.10.2018 smlouvu o zemědělském pachtu č. 49/2018, jejímž předmětem jsou pozemky uvedené v příloze smlouvy.

### **B.**

Dle výslovné dohody účastníků mění se uzavřená smlouva o zemědělském pachtu, specifikovaná v bodě A. tohoto dodatku, takto:

Článek IV., bod 1. se mění tak, že nově zní:

### **IV.**

1. Pachtýř se zavazuje platit roční pachtovné ve výši **4492 Kč** za období od 01.01. do 31.12. každého roku. Takto ujednané pachtovné je vypočteno v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### **C.**

Mění se příloha smlouvy o zemědělském pachtu, která se v novém znění přikládá k tomuto dodatku č.1 a je jeho nedílnou součástí.

Vypouští se p.p.č. 1113, doplňují se p.p.č. 10001, p.p.č. 1014, p.p.č. 1073, p.p.č. 1096 a p.p.č. 1159, vše zapsané na LV č. 10001 v katastrálním území Kosořín.

V ostatních článcích se smlouva o zemědělském pachtu ze dne 01.10.2018 nemění.

### **D.**

Účastníci tohoto dodatku ke smlouvě, v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OchOsÚ"), berou na vědomí, že osobní údaje poskytnuté pachtýři (správci osobních údajů) na základě tohoto dodatku smlouvy a v souvislosti s uzavřením tohoto dodatku smlouvy budou pachtýřem zpracovány výhradně za účelem dodržení právních povinností pachtýře a za účelem plnění a uplatnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku smlouvy. Účastníci se zpracováním osobních údajů výslovně souhlasí, přičemž potvrzují, že jejich osobní údaje poskytnuté pachtýři jsou přesné a zavazují se oznámit pachtýři všechny změny předmětných údajů. Účastníci berou na vědomí, že mají přístup k osobním údajům, mají právo na ochranu osobních údajů a mají všechna další práva stanovená v § 21 OchOsÚ.

**E.**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **01.07.2024**.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany si text tohoto dodatku před jeho podpisem přečetly a prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem a potvrzují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, a že nebyl uzavřen v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s tímto dodatkem připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Schváleno zastupitelstvem obce dne ....., usnesením č. ....

V Kosoříně, dne: .....

V Zálší, dne: .....

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....  
OBEC KOSOŘÍN  
Ing. Alena Jelínková  
starostka obce

.....  
Zemědělsko obchodní družstvo Zálší  
Zdeněk Burda  
předseda představenstva

**Příloha dodatku č. 1 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 49 / 2018**

<b>Identifikace pozemků</b>												
Katastr	LV	Parcela	Část - mapa	Kultura	Způsob využití	Celková výměra	Propacht. výměra	Podíl	Pacht Kč/ha	Přísluš. vým.	Pacht Kč	Přípočet daně
Kosořín	10001	1001 / 0	1	louka	louka - trvalý	0,0039	0,0019	1 / 1	1600	0,0019	3,04	0,00
Kosořín	10001	1014 / 0	2	ostatní plocha	louka - trvalý	0,1342	0,0465	1 / 1	1600	0,0465	74,40	0,00
Kosořín	10001	1073 / 0	3	ostatní plocha	orná půda	0,2391	0,0167	1 / 1	2450	0,0167	40,92	0,00
Kosořín	10001	1083 / 0		louka	orná půda	1,0272	1,0272	1 / 1	2450	1,0272	2516,64	0,00
Kosořín	10001	1096 / 0	4	ostatní plocha	orná půda	0,8450	0,0624	1 / 1	2450	0,0624	152,88	0,00
Kosořín	10001	1148 / 0	5	louka	orná půda	0,9024	0,6524	1 / 1	2450	0,6524	1598,38	0,00
Kosořín	10001	1159 / 0	5	ostatní plocha	orná půda	0,6127	0,0431	1 / 1	2450	0,0431	105,60	0,00
<b>Celkem:</b>										<b>1,8502</b>	<b>4491,86</b>	<b>0,00</b>
<b>Pachtovné k výplatě:</b>												<b>4492,00</b>

V Kosoříně, dne: .....

V Zálší, dne: .....

Propachtovatel:

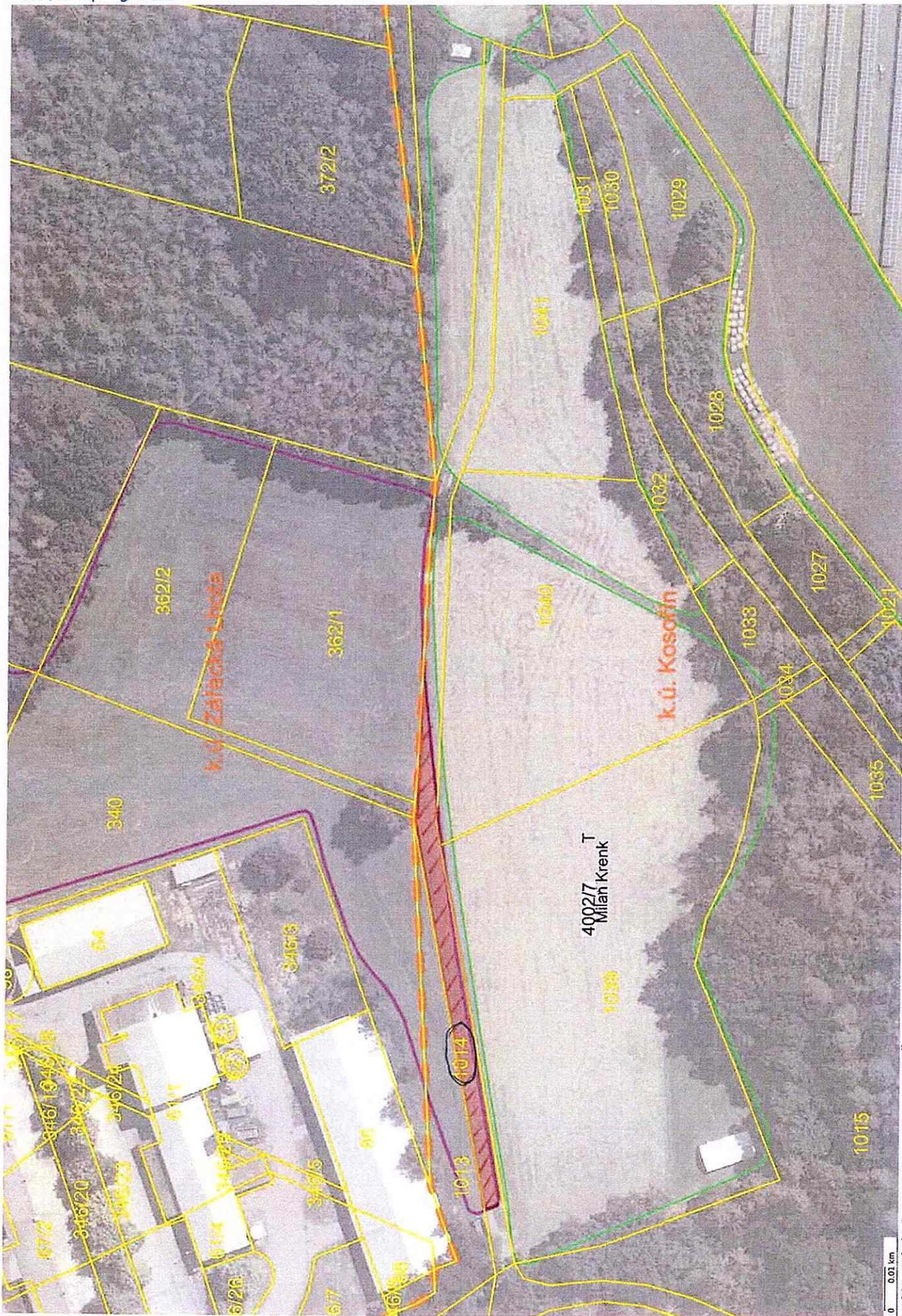
Pachtýř:

.....  
**OBEC KOSOŘÍN**  
 Ing. Alena Jelínková  
 starostka obce

.....  
 Zemědělsko obchodní družstvo Zálší  
 Zdeněk Burda  
 předseda představenstva

MAPA č. 1







MAPA č. 5

