

OBEC KOSOŘÍN

Kosořín 33, 565 01 Choceň, IČO 00854051
mobil: 739 648 561, e-mail: obec.kosorin@seznam.cz

Obec Kosořín v souladu s § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

oznamuje

svůj záměr č. 1/2023 – nákup pozemků.

Obec Kosořín oznamuje, že dne 27. 03. 2023 obdržela od pana Dušana Hochmala bytem Kosořín 39, žádost o prodej svých pozemků v souvislosti s opravou MK v Kosoříně, nabídka je pro obec Kosořín a to za cenu obvyklou v obci Kosořín, tj. 150,00 Kč/m².

V souladu s geometrickým plánem č.229-246/2022, vyhotoveným GMD spol.s.r.o. Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí, ověřeným Ing. Milanem Dvořákem dne 25. 01. 2023 pod číslem 20/2023. Jedná se o p.p.č. 54/2 - 73 m².

Cena obvyklá pozemků v obci Kosořín 100,00 – 150,00 Kč/m².

Jedná se o pozemky dle přiložené identifikace v k.ú. Kosořín: příloha č.1+2

Občané mohou uplatnit případné námitky proti pronájmu do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení. K pozdějším případným námitkám nemusí být přihlédnuto.

Příloha:

č. 1 – GP 229-246/2022, znázornění pozemků v mapě a vyznačení hranice

Ing. Radek Šindelář
místostarosta obce v.r.



Ing. Alena Jelínková
starostka obce v.r.



Vyvěšeno: 03.05.2023
Sejmuto: 19.05.2023
Zveřejněno na obou úředních deskách

Příloha č.1 – soupis pozemků

číslo pozemku	způsob evidence	výměra m ²	kultura	Kč/m ²	celkem Kč		
54 /2	KN, LV 214	73	orná půda	150	10 950		
zaokrouhleno				10 950			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
54/1		52110	7	20							




VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
st.9	1	59	zast. pl.	st.9	1	55	zast. pl.	bez cp/že jiná st.	0	st.9	136	1	55
				313		4	ostat. pl. ostat.komunikace		0	st.9	136		4
54	7	93	zahradá	54/1	7	20	zahradá		0	54	214	7	20
				54/2		73	ostat. pl. ostat.komunikace		0	54	214		73
284/1	33	69	ostat. pl. silnice	284/1	33	46	ostat. pl. silnice		0	284/1	93	33	46
				284/14		23	ostat. pl. ostat.komunikace		0	284/1	93		23
292	6	16	ostat. pl. ostat.komunikace	292/1	5	72	ostat. pl. ostat.komunikace		0	292	10001	5	72
				292/2		44	ostat. pl. ostat.komunikace		0	292	10001		44
	49	37			49	37							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

96-171	615429.51	1071152.69	8	roh zdi
96-184	615432.43	1071151.51	8	roh zdi
96-228	615445.00	1071135.66	8	roh zdi
102-1093	615438.45	1071151.47	8	barva
102-1110	615435.72	1071159.00	8	barva
102-1112	615435.35	1071146.31	8	barva
102-1115	615434.31	1071144.58	8	barva
102-1131	615430.09	1071154.70	8	barva
102-1192	615419.62	1071201.35	8	barva
1	615433.39	1071157.22	8	barva plot
2	615431.39	1071148.72	3	roh zdi
5	615429.33	1071146.58	3	obrúbník
7	615429.86	1071146.89	3	obrúbník
8	615430.62	1071147.54	3	obrúbník
22	615435.92	1071147.26	8	obrúbník
23	615435.94	1071145.22	3	obrúbník
24	615436.37	1071143.27	3	obrúbník
25	615436.56	1071142.70	8	obrúbník
26	615437.38	1071140.59	3	obrúbník
52	615424.27	1071197.75	3	sl. plotu
53	615426.01	1071196.21	3	sl. plotu
54	615427.27	1071194.59	3	sl. plotu
55	615430.76	1071189.21	3	sl. plotu
56	615432.82	1071185.53	3	sl. plotu
57	615434.38	1071181.53	3	sl. plotu
58	615435.47	1071177.44	3	sl. plotu
59	615435.98	1071173.06	3	sl. plotu
60	615435.82	1071168.89	3	sl. plotu
61	615435.18	1071164.64	3	sl. plotu
62	615432.05	1071151.66	3	sl. plotu
77	615421.33	1071200.30	3	obrúbník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing Milan Dvořák	Jméno, příjmení: Ing. Milan Dvořák
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 161/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 151/95
	Dne: 25.1.2023 Číslo: 20/2023	Dne: 6.2.2023 Číslo: 35/2023
	Náležitostní a přesnost odpovídá právnímu předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GMD spol. s r.o. Tvardkova 1191 56201 Ústí nad Orlicí	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 229-246/2022	Tereza Šedová KÚ pro Pardubický kraj KP Ústí nad Orlicí PGP 165/2023-611 2023.01.31 14:06:32 +01'00'	
Okres: Ústí nad Orlicí		
Obec: Kosořín		
Kat. území: Kosořín		
Mapový list: KMD Ústí nad Orlicí 6-5/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plotem		